



NOTICIAS DE CALAHONDA

Nº 94 • Febrero 2022

REVISTA INFORMATIVA
INFORMATIVE MAGAZINE

EJEMPLAR GRATUITO / FREE COPY

Edita: E.U.C. Sitio de Calahonda.
C/ Monteparaíso nº 6, Urb. Sitio de Calahonda.
29649 Mijas Costa (Málaga).
Tel: 952932040
www.calahondaeuc.com
euc@calahondaeuc.com

TELÉFONOS DE SERVICIOS

E.U.C Sitio de Calahonda	
Oficinas / Offices	952 93 20 40
Web	www.calahondaeuc.com
E-mail	euc@calahondaeuc.com
Acosol S.A.	952 93 20 20
Fort Seguridad	695 22 39 64 952 91 12 66
.....	112
Emergencias / Emergency	952 58 63 82
Bomberos / Fire Brigade	952 46 54 54
Cruz Roja / Red Cross	952 47 12 00
Tierra / Land	952 46 54 54
Marítima / Sea	952 46 54 54
Emergencias Sanitarias / Health Emergency	061
Hospital Costa del Sol	952 82 82 50 / 952 86 27 48
Policía Nacional / National Police	091
Policía Local / Local Police	952 46 08 08 952 46 09 09
.....	952 19 70 97
Centralita	062
Guardia Civil	952 48 59 00 / 952 48 51 99
Ayuntamiento de Mijas / Townhall of Mijas	952 49 32 08 / 952 49 32 51
Tenencia de Alcaldía de La Cala de Mijas	952 58 90 10
Dpto. de Extranjeros / Foreigners Depart.	952 66 57 36
Perrera Municipal / Municipal Doghouse	952 66 68 66

Correos / Post Office	
Calahonda	952 93 21 75
La Cala	952 49 30 01
Fuengirola	952 47 43 84
Quejas	902 19 71 97
Gas Butano / Gas Bottle	
Pedidos / Orders	952 58 71 00
Información / Information	952 58 70 42
Averías / Breakdowns	901 12 12 12
Endesa (Electricidad) / Endesa (Electricity)	
.....	800 760 333
Averías / Breakdowns	900 850 840
Oficina de Información al Consumidor	
Consumer Information	952 58 29 11
Párroco Católico / Catholic Parish Priest	
D. Juan Baena	952 66 34 52
Pastor Anglicano / Anglican Pastor	952 49 31 93
D. David Wright	952 37 06 10
Pastor Luterano / Lutheran Pastor	649 19 40 85
D. Jaco Kuusinen	658 35 28 72
Iglesia Noruega / Norwegian Church	952 939 800
Jon Aalborg	659 24 85 38
Ayuda contra la Drogadicción / Help Against Drugs Addiction	900 16 15 15
Alcohólicos Anónimos / Alcoholics Anonym	952 47 03 58
Club del Sol (Tenis Club)	952 93 95 95
Club de Golf La Siesta	952 93 33 62



COVID-19

Después de un 2020 marcado por la pandemia y la imposibilidad de desplazamientos, por fin en 2021 llegó la ansiada vacuna, y aunque no hemos bajado la guardia, comenzaron de nuevo los viajes internacionales y nacionales, de esta forma han sido muchos los propietarios que han podido volver a sus casas en Sitio de Calahonda.

Durante todos estos meses, la EUC ha centrado sus esfuerzos en dar el servicio de costumbre e incluso reforzarlo, y así, nuestros propietarios a su vuelta han podido disfrutar de una urbanización bien cuidada.

Por otro lado, nuestra oficina ha servido de soporte y mediación para muchos propietarios que, necesitados de ayuda, han contactado con nosotros para algunas incidencias en sus viviendas, asuntos como averías de agua u otros han sido comunicadas a los propietarios para que tomaran las medidas oportunas y de esta forma hemos intentado poner nuestro granito de arena en que las preocupaciones por estar tan lejos sean las menos posibles en estos momentos tan difíciles.

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2021

Los estatutos de la entidad establecen la necesidad de celebrar la Asamblea General Ordinaria anual dentro de los noventa días siguientes al cierre del año fiscal. Es por ello que la EUC siempre ha convocado su reunión anual antes de final de marzo de cada ejercicio.

Sin embargo, tal y como ya ocurrió En 2020, como consecuencia de la grave crisis sanitaria derivada del COVID-19 (coronavirus) y la imposibilidad de mantener reuniones presenciales, la Junta Directiva consideró oportuno trasladar la celebración de la Asamblea General Ordinaria al 29 de Julio de 2021 y como establecen nuestros estatutos, en febrero se informó de esta circunstancia, por correo electrónico y publicación en nuestra página web, también se envió notificación a los administradores de comunidades y presidentes.

La documentación para la asamblea se remitió en el plazo previsto estatutariamente, no obstante, se reservó el derecho a modificar la fecha propuesta a la vista de la evolución de la pandemia.

Antes de la fecha prevista para la reunión general anual, la Junta Directiva, que ya venía analizando de forma detallada la evolución de la pandemia, siempre con intención e interés de poder mantener una asamblea anual y transmitir a los propietarios la información relativa a la situación de la entidad, la gestión realizada de la misma y poder adoptar las decisiones para el siguiente ejercicio, se encuentra con que el Gobierno de España aprueba una normativa por la cual se suspendía la obligación de las comunidades de propietarios de celebrar juntas generales hasta el 31 de diciembre de 2.021, salvo para asuntos urgentes. En esta normativa se establece la prórroga automática de los presupuestos y de los miembros de la junta hasta la próxima Asamblea General que pueda celebrarse.

Sobre esta base y teniendo en cuenta el repunte de los casos

COVID-19

After a year 2020 marked by the pandemic and the impossibility to travel, the long-awaited vaccine finally arrived in 2021, and although we have not lowered our guard, international and national trips began again. This way many owners have been able to return to their properties in Sitio de Calahonda. During all these months, the EUC has focused its efforts on providing the usual service and even reinforcing it, and thus, our owners on their return have been able to enjoy a well-kept urbanisation.

On the other hand, our office has served as support and mediation for many owners who, in need of help, have contacted us for some incidents in their homes, matters such as water leaks or others have been communicated to the owners so that they could take the necessary measures. In this way we have tried to do our bit towards helping reduce the worries of those being so far away at these difficult times.

ANNUAL GENERAL MEETING 2021

The statutes of the entity establish that the Annual General Meeting must be held within ninety days following the end of the fiscal year. That is why the EUC has always called its annual meeting before the end of March of each fiscal year. However, as happened in 2020, due to the serious health crisis derived from COVID-19 (coronavirus) and the impossibility of holding face-to-face meetings, the Board of Directors considered it appropriate to move the celebration of the Annual General Meeting to 29 July 2021. This circumstance was reported in February, as established by our statutes, this is, by email and publication on our website. Notification was also sent to community administrators and presidents.

The documentation for the meeting was sent within the statutory deadline, however, the right to modify the proposed date was reserved in view of the evolution of the pandemic.

The Board of Directors has been analysing in detail the evolution of the pandemic, always with the intention and interest of being able to hold an annual meeting and transmit the information related to the situation to the owners of the entity, the management carried out of the same and be able to adopt the decisions for the following year. However, before the scheduled date for the annual general meeting, we found out that the Government of Spain approved a regulation by which the obligation of the communities of owners to hold general meetings until the 31st of December 2,021 was suspended, except for urgent matters. This regulation establishes the automatic extension of the budgets and the members of the board until the next General Meeting that may be held.

On this basis and taking into account the rebound in COVID

de COVID que se estaban experimentando en Andalucía y las restricciones de viajes que dificultaban el desplazamiento de los propietarios para la celebración de una Asamblea, la Junta Directiva se vio obligada, muy a su pesar, a adoptar un acuerdo para suspender la celebración de la Asamblea prevista. Los propietarios fueron informados en todo momento de estas circunstancias, como ya hemos indicado, vía correo electrónico, página web y Facebook.

Aprovechamos la ocasión para recordarles que a tenor de nuestros Estatutos los propietarios han de facilitar una dirección de correo electrónico para comunicaciones, si usted no nos ha informado de una dirección de correo electrónico o la ha cambiado, por favor, envíe a euc@calahondaeuc.com sus datos y se incluirá en nuestra agenda electrónica para comunicaciones y envío de asuntos de interés.

Con respecto a la asamblea 2022, tenemos prevista su celebración para el próximo 31 de marzo, la convocatoria y los demás documentos serán enviados en plazo.

AYUNTAMIENTO DE MIJAS

En cuanto a las relaciones con el Ayuntamiento, como pueden imaginar las relaciones han sido mínimas debido al Covid, si bien no hemos parado como siempre de pedir lo que consideremos necesario.

cases that were being experienced in Andalusia and the travel restrictions that made it difficult for owners to travel to hold a meeting, the Board of Directors was forced, much to its regret, to take the decision to suspend the holding of the planned meeting.

The owners were informed at all times of these circumstances, as we have already indicated, via email, website and Facebook. We take this opportunity to remind you that under our Statutes the owners must provide an email address for communications, if you have not informed us of an email address or it has changed, please send to euc@calahondaeuc.com your data and it will be included in our electronic agenda for communications and mailing of matters of interest.

Regarding 2022 assembly, we plan to hold it on March 31, the agenda and other documents will be sent on time.

MIJAS TOWN HALL

As for relations with the Town Hall, as you can imagine, the relations have been minimal due to the Covid, although, as usual, we have not stopped asking for what we consider is ours. Unfortunately, they continue to ignore us on the grounds that our common areas haven't been officially received. They still don't give us the services that correspond to us for the payment

Suncoaster Group

HOME CARE REAL ESTATE HOLIDAYS

Since 1991

Make sure your property is secure !

During these times of travel restrictions caused by Covid-19, it is more important than ever to ensure your property is regularly inspected to check for problems and to deter/respond to break-ins/ squatters.

For information about our inspection services and our full range for professional property management services, including rental marketing, visit www.suncoastergroup.com or call us.

Jardines Fase 1, Avenida de los Jardines No.3, Sitio de Calahonda, 29649 Mijas Costa
Tel: 952 93 94 15 & 952 93 93 29

ramos que es nuestro.

Lamentablemente nos siguen ninguneando, amparados en que no somos zonas recepcionadas, siguen sin darnos los servicios que nos corresponden por el pago de nuestros impuestos, como ocurre con los vecinos que viven en zonas “recepcionadas” que sí que tienen todos los servicios públicos desde el Ayuntamiento.

Sobre el acuerdo de colaboración, no hay nada al respecto, la asesoría jurídica tiene el asunto paralizado debido a la documentación de la recepción de elementos comunes. Tenemos que mantener una reunión con ellos y nuestro abogado, si bien no parecen muy interesados en progresar en este aspecto. Hace unos años hicieron una auditoría externa para poder evaluar el estado de las urbanizaciones en Mijas, y dejó entrever que está en condiciones adecuadas para ser recepcionada. Sin embargo, si que Sitio de Calahonda daba fe de que cumplía con las exigencias legales para ser recepcionada, ya que esta prácticamente urbanizada en su totalidad y cumple con los estándares exigidos por la normativa actual. Las infraestructuras son suficientes y no estamos obligados a seguir haciéndolas y somos Euc que al parecer era una de las condiciones.

Lo cierto es que no tienen capacidad para recepcionar las urbanizaciones y así se ha manifestado por parte de algunos de los concejales, y es por ello por lo que insistimos en un acuerdo de colaboración que fije los temas de los que se va a ocupar realmente el ayuntamiento y con un calendario de actuación cuando así se requiera y que no tengamos que estar “suplicando” cada actuación que hagan, como se hizo con el convenio de alumbrado público.

No obstante, tras muchísima insistencia, están llevando a cabo actuaciones puntuales sobre el acuerdo, como es la limpieza de arroyos, como se explica en el apartado de medio ambiente, después de los daños provocados por la saturación de las aguas de filomena en los arroyos de Calahonda y tras insistir en multitud de ocasiones han hecho una muy buena limpieza de los mismos. Recordemos que no tenemos competencias para poder hacerlo nosotros ya que dependen de Confederación Hidrográfica y delega en zonas urbanas en los Ayuntamientos. En el arroyo de Calahonda (zona Zoco) Filomena saturó el túnel de paso de agua generando una gran inundación en el aparcamiento subterráneo de la Urbanización Medina del Zoco, donde inundó totalmente una tienda comercial y generó muchos desperfectos tanto en el edificio como en los coches que allí se encontraban. También se llenó de barro y cañas la parte baja de la urbanización Punta de Calahonda.

El arroyo Los Álamos a su paso por el parque de España, saturó el túnel que atraviesa Av. de España y lo llenó todo de barro y rompió la valla que lo separa del río.

El arroyo Cujao, el que desemboca en la playa de La Luna, no generó problemas, salvo los arrastres de cañas y barro que llegaron a la playa, y por supuesto al chiringuito de La Luna.

Afortunadamente estos arroyos se están limpiando y esperemos que no den problemas en adelante, estamos pendientes aún de la limpieza del Arroyo Cujao que es por donde entran en la actualidad los jabalíes a nuestra urbanización (calle Encinas y Av. de los Jardines). A este respecto y tras la reunión con la Concejalía de Medio Ambiente, nos transmite que se va a programar una partida de limpieza de arroyos para todo el término y que los de Calahonda serán incluidos.

En esta misma reunión nos explica que se ha lanzado un pliego para intentar minimizar la presencia de jabalíes en zonas

of our taxes, as happens with those who live in “received” areas that do have all the public services from the Town Hall. Regarding the collaboration agreement, there is nothing new, the legal department has put the matter on hold due to the documentation of the reception of common elements. We need to have a meeting with them and our lawyer, although they do not seem very interested in making any progress in this regard. A few years ago they did an external audit to be able to evaluate the state of the urbanisations in Mijas, and it suggested that ours is in an adequate condition to be received. However, it did attest that Sitio de Calahonda met the legal requirements to be received, as it is practically fully urbanised and meets the standards required by current regulations. The infrastructures are sufficient and we are not obliged to continue doing them. Also, we are an EUC, which apparently was one of the conditions.

The truth is that they do not have the capacity to receive the urbanisations and this has been manifested by some of the councillors. That is why we insist on a collaboration agreement that sets the matters that the Town Hall is really going to cover and with a work schedule where necessary so that we don't have to be “begging” for each action they do, as was done with the public lighting agreement.

However, after being very insistent, they are carrying out specific jobs on the agreement, such as the cleaning of streams. As explained further on in the environment article, after the damage caused by the flooding of the Filomena storm in the streams of Calahonda and after insisting on many occasions, they have finally done a very good job cleaning them. It should be recalled that we do not have powers to be able to do it ourselves since they depend on the Hydrographic Confederation and delegate in urban areas to the Town Halls.

In the Calahonda stream (El Zoco area) Filomena saturated the tunnel where the water passes causing a great flood in the underground car park of the Medina del Zoco Urbanisation. It also totally flooded a commercial store and caused a lot of damage to both the building and the cars that were there. The lower part of Punta de Calahonda community was also flooded with mud and reeds.

The Los Álamos stream, as it passes through the Parque de España, saturated the tunnel that crosses under Av. De España and filled everything with mud and broke the fence that separates it from the river.

The Cujao stream, the one that runs to La Luna beach, didn't cause problems, except for the dragging of reeds and mud that reached the beach, and of course La Luna Beach Bar.

Fortunately, these streams are being cleaned and we hope that



urbanas y que Calahonda está incluida. Hace unos años ya hicieron una auditoria externa donde se apreciaba que todo el término y en especial Calahonda tenía un gran número de jabalíes en sus zonas verdes. Dichos animales provocan graves daños en nuestros jardines públicos y privados, son animales peligrosos que pueden dar lugar a accidentes de tráfico, y/o atacarnos si se ven acorralados. En ningún caso, deben ser alimentados ya que son un atrayente para ellos, tampoco debemos de poner comida en la calle para los gatos, ya que también sirven de llamada para estos y otros animales peligrosos.

La limpieza de calles, servicio que obviamente debería de prestar el Ayuntamiento a Sitio de Calahonda (como en zonas recepcionadas) nos llega a través de la renta básica, ya son muchas las ocasiones que le hemos pedido que al menos se coordinen con nosotros para que el impacto sea mayor, pero no es así, envían a los trabajadores, cuando y donde quieren sin ni siquiera avisar, y la mayoría de las veces limpian zonas que ya tenemos limpiadas, lo suyo sería coordinarse para optimizar este servicio que prestan ocasionalmente. Seguiremos insistiendo para ver si es posible organizarnos con ellos y tener mejores resultados.

Este año, se ha sacado a pliego el servicio de limpieza por parte del Ayuntamiento de Mijas, incluye recogida de residuos, limpieza de calles, baldeo, etc, después de preguntar a Laura Moreno si el alcance es también para Sitio de Calahonda, nos dice que sí, aunque no sabe concretar exactamente el impacto en nuestra urbanización. Tras leer el pliego, se observan varios niveles de limpieza viaria, de nivel I (máximo) a nivel IV (mínimo) y curiosamente no estamos en ninguno de esos niveles, parece que estamos en un nivel V junto con el resto de las urbanizaciones no recepcionadas de Mijas. Tras preguntar sobre esto a la Concejala, nos contesta que una barredora y baldeadora estará establecida en la zona compartida con Riviera, si bien, no sabe frecuencia de limpieza ni baldeo. En el pliego sí que aparece la recogida de residuos, pero todos sabemos que ya pagamos este servicio en un impuesto aparte. Solo queda esperar la adjudicación y ver cómo nos afecta.

Plan de asfaltado

Hace un par de años planteamos al ayuntamiento de Mijas las necesidades que en materia de asfaltado era conveniente



they will not cause problems in the future. We are still pending the cleaning of the Cuja stream, which is where the wild boars currently enter our urbanisation (Calle Encinas and Av. De los Jardines). In this regard and after the meeting with the Councillor of the Environment department, he has informed us that a stream cleaning item will be scheduled for the entire municipality and that those of Calahonda will be included.

At this same meeting he explained to us that they have launched a project to try to minimize the presence of wild boars in urban areas and that Calahonda has been included. A few years ago, they already carried out an external audit where it was clear that the entire municipality and especially Calahonda had a large number of wild boars in its green areas. These animals cause serious damage to our public and private gardens, they are dangerous animals that can lead to traffic accidents, and / or attack us if they are cornered or feel in

danger. In no case, should they be fed as this just keeps inviting them back, nor should we put food on the street for cats, since this also acts as a call for these and other dangerous animals.

Street cleaning, a service that the Town Hall should obviously provide to Sitio de Calahonda (as they do in received areas) comes to us through the basic income program. Many have been the occasions where we have asked them to at least

coordinate the works with us so that the impact is greater, but no, they send the workers, when and where they want without even notifying us, and most of the time they clean areas that we have already cleaned. The proper way to do it would be to coordinate to optimize this service that they occasionally provide. We will continue to insist to see if it is possible to organize with them and have better results.

This year, the cleaning service specifications have been detailed by Mijas Town Hall, these include waste collection, street sweeping and street cleaning, etc. We asked Laura Moreno if this service will also cover Sitio de Calahonda and she said yes, although she couldn't exactly specify the impact it would have on our urbanisation. After reading the specifications, several levels of street cleaning are observed, from level I (maximum) to level IV (minimum) and curiously we are not at any of those levels, it seems that we are at level V along with the rest of the

CLUB DE GOLF LA SIESTA
www.clubdegolfasiesta.com

BOOK
NOW!

Visite nuestra página web y encontrará grandes ofertas. 9 hoyos desde 15€ y nuestros abonos anuales para jugar todo el año, cuanto quiera por solo 1.540€ (2 personas - 770€ por persona. Toda la información y reservas en 952933362 y también en nuestra web.

Visit our webpage and discover our best offers. Buy the bonos and get 9 holes from 15€ and our unlimited golf for 1 year and 2 persons for only 1.540€ (770€ per person). All the information and booking system at the webpage and phone 952933362.

Y-Internet.com

COSTA DEL SOL'S LEADING WIRELESS INTERNET & TELEPHONE SERVICE PROVIDER

- NO CONTRACT OR LANDLINE REQUIRED
- FREE SITE SURVEY
- FREE INSTALLATION
- INTERNET FROM €10 PER MONTH
- FREE COMMUNITY SOLUTIONS
- NO. 1 P.A.Y.G. INTERNET PROVIDER
- FULL TELEPHONE SERVICE AVAILABLE
- BUSINESS INTERNET SOLUTIONS

Call 952 932 266

Local 11, Top Floor
El Campanario, Calahonda

Info@Y-Internet.com
www.Y-Internet.com

acometer en la urbanización y además se les solicitó un plan de asfaltado.

En respuesta a nuestra petición, nos han contestado con un plan de asfaltado trienal, consensuado con nuestras necesidades. El plan es el siguiente:

- Año 2019 a ejecutar posiblemente en 2022, serán las siguientes calles: Julian Lozano, calle sin salida frente a comunidad El Caserio (jardines 3)-calle Nerja ambos lados, calle Monda, tramo Jose Orbaneja con calle Andalucía, tramo José de Orbaneja con calle Jaén, tramo calle Jaén con Av. Del Cortijo, tramo Av España desde caseta Acosol hasta caseta seguridad.
- Año 2020 a ejecutar posiblemente en 2023, serán las siguientes calles: Países Bajos, calle Ojén, calle Ronda, calle Coín-calle Sevilla, han sido desestimadas calle Almería y Conde de Jordana.
- Año 2021 a ejecutar posiblemente en 2024, serán las siguientes calles: Calle José de Orbaneja-calle Menga y calle Viera, ha sido desestimada la calle del Golf.

Autobús (M-119)

Desde hace varios años venimos reclamando al ayuntamiento que el autobús que recorre las urbanizaciones (M-119) tenga una parada en la zona alta de la urbanización, les informamos que, desde el 13 de diciembre, por fin ya la tenemos, la parada está situada frente a la calle Cristóbal Colón.

Sin embargo, el sistema para el uso de esta parada es “a demanda” ya que queda fuera de la ruta habitual, desde el ayuntamiento de Mijas nos explican cómo funciona:

“El transporte público a demanda permite que cualquier usuario pueda solicitar una parada a través de la aplicación del consorcio mediante reserva directa, través de la web www.ctmam.es o bien al teléfono 951 92 02 67. Esa reserva tendrá que hacerse el día anterior a la ruta planeada, antes de las 18 horas, y en ella habrá que indicar la hora y la ruta en la que desean utilizar este servicio y desde el consorcio se hará todas las gestiones para que el autobús se desvíe a la parada solicitada”.

Vía de apremio.

Las Entidades Urbanísticas de Conservación tienen reconocida en la legislación vigente la facultad de obtener el cobro de sus cuotas por vía de apremio a través del Ayuntamiento. De esta manera, las cuotas de la comunidad impagadas serían reclamadas por el Ayuntamiento de Mijas como si se tratara de un impuesto municipal.

Hasta la fecha, hemos mantenido reuniones con los diversos alcaldes de los últimos 20 años sin éxito, el tesorero, el concejal de Hacienda ponían muchas pegas al cobro en vía de apremio, aunque esta fuera una de las principales razones para convertirnos en EUC (Entidad Urbanística de Colaboración). De las últimas reuniones con el alcalde y el tesorero parece que se van a iniciar los trámites para poder recaudar en vía de apremio

urbanisations that haven't been received by Mijas. After asking the Councillor about this, she told us that a sweeping machine and a street washer will be established in the area shared with Riviera, although she does not know the frequency of cleaning or flushing. In the specifications the waste collection does appear, but we all know that we already pay for this service in a separate tax. All we can do is wait to see who gets granted the service supply and see how it affects us.

Asphalting Plan

A couple of years ago we raised to Mijas Town Hall the requirements that in matters of asphalting would be convenient to carry out in the urbanisation. We also requested an asphalting plan.

In response to our request, they have replied with a three-year asphalt plan by consensus with our needs. The plan is the following:

- Year 2019 to be carried out possibly in 2022, the streets Julián Lozano, dead-end street opposite El Caserío (Jardines 3), calle Nerja both sides, calle Monda, section of José de Orbaneja with calle Andalucía, section of José de Orbaneja with calle Jaén, section of calle Jaén with Avda. Del Cortijo, section of Avda. De España from the Acosol hut to the security hut.
- Year 2020 to be carried out possibly in 2023, the following streets: Países Bajos, calle Ojén, calle Ronda, calle Coín, calle Sevilla. Calle Almería and Conde de Jordana have been dismissed.
- Year 2021 to be carried out probably in 2024, will be the following streets: José de Orbaneja-calle Menga-calle Viera. Calle del Golf has been dismissed.

M-119 BUS

For several years we have been requesting the Town Hall that the M-119 bus line, which connects different urbanisations, has a bus stop at the higher part of the urbanisation. We inform you that as from the 13th of December, at last we have a bus stop opposite calle Cristóbal Colón.

However, the system used for this bus stop will be on-request as it is out of the usual route. Mijas Town Hall has explained how it works:

“Public transport on-request enables users to request a stop by direct reservation on the App, on the website www.ctmam.es or by phone 951 92 02 67. Requests must be made the day before and until 6pm clearly describing the time and route in which they wish to use the service and the Consortium will make all the arrangements for the bus to deviate from the route and pick up the user”



- ARE THERE PROBLEMS WITHIN YOUR COMMUNITY?
- ARE YOU NOT SATISFIED WITH YOUR CURRENT SYSTEM OF MANAGEMENT?

IF YOU ANSWER YES TO EITHER OF THE ABOVE QUESTIONS, PLEASE CONTACT US FOR MORE INFORMATION.

WE ARE ABLE TO OFFER TO YOUR COMMUNITY A NEW MANAGEMENT PROCESS.

WE LOOK FORWARD TO HEARING FROM YOU SOON.

CONTACT US: Centro Comercial Valdepinos, Urb. Calypso, Local 4B - Tel/Fax: 952-934-885 Email: calypso@suncoastadministraciones.com

y hemos presentado al ayuntamiento algún expediente para verificar las posibilidades de cobro. Les mantendremos informados sobre este asunto.

SEGURIDAD



Tras el primer año con la nueva empresa de seguridad, Fort Security Spain, S.L., el balance con la misma es muy positivo, ya que se ha mejorado la seguridad en la urbanización mediante nuevos sistemas implantados que mejoran la seguridad, y dando como resultado una reducción en el número de actos delictivos dentro de la urbanización. Con todo ello la Junta Directiva acordó la renovación del contrato

con esta empresa por un año más.

No olvidemos que la seguridad en Calahonda presta multitud de servicios a nuestra urbanización, acompañan a los servicios sanitarios para que las ambulancias lleguen antes a su destino, asiste a pérdidas de objetos, mascotas, caídas, accidentes, cortes de luz, farolas estropeadas, fugas de aguas, vertidos ilegales, vigilancia y presencia en nuestras calles que en muchos casos evitan que se produzcan actos delictivos y ocupaciones, si son avisados a tiempo.

Con relación al asunto de la seguridad vial, y ante la alta velocidad de los vehículos en determinadas zonas de la urbanización, la Junta Directiva, tras analizar diferentes opciones, propuso la instalación de unos radares móviles informativos en estos puntos, que permiten, por un lado, informar a los conductores del exceso de velocidad, y por otro, obtener una estadística de cara a la posible implementación por parte de la policía, de un control de velocidad para imponer sanciones. Hasta la fecha, se han instalado dos radares informativos, y el resultado está siendo muy positivo.

Tras la aprobación, por parte de la asamblea general de la EUC de la instalación de cámaras de control de vehículos en las entradas de la urbanización, y, tras recibir los presupuestos de diferentes empresas, se ha procedido a solicitar al Ayuntamiento la correspondiente licencia y permisos necesarios, para su instalación, pero, al día de la fecha, aún estamos a la espera

Enforced recovery.

According to the current legislation, the Urban Conservation Entities have the power to obtain the collection of their fees by enforced recovery through the Town Hall. In this way, the unpaid community fees would be claimed by Mijas Town Hall as if it were a municipal tax. To date, we have held meetings with various mayors over the last 20 years without success, the treasurer and the councillor of finance always had some objection to the enforced recovery, when this was one of the main reasons for us to turn into an EUC (Urban Collaborating Entity). From the last meetings with the Mayor and the Treasurer, it seems that the procedures to be able to collect by enforced recovery are going to begin. We have presented a couple of files to the Town Hall to verify the possibilities of collection. We will keep you informed on this matter.

SECURITY

After the first year with the new security company, Fort Security Spain, SL, the general results are very positive. The security in the urbanisation has been improved through new systems that have been implemented and that have resulted in a reduction in the number of criminal acts within the urbanisation. With all this, the Board of Directors agreed to renew the contract with this company for one more year.

Let's not forget that the security company in Calahonda provides a multitude of services to our urbanisation. They accompany the health services so that the ambulances arrive at their destination earlier, they attend issues regarding the loss of objects, pets, falls, accidents, power cuts, damaged streetlights, water leaks, illegal dumping, as well as the surveillance and presence in our streets that in many cases prevent criminal acts and even occupations from taking place if they are notified in time.

Regarding the issue of road safety, and given the high speed of vehicles in certain areas of the urbanisation, the Board of Directors, after analysing different options, proposed the installation of informative mobile radars at these points. This allows, on one hand, to inform drivers that they are speeding, and on the other hand, to obtain statistics regarding the possible implementation by the police of a speed control to impose sanctions. To date, two informative radars have been installed, and the result is very positive.

After the approval, by the general assembly of the EUC of the installation of vehicle control cameras at the entrances of the urbanisation, and, after receiving the budgets of different com-

Administración Comunidades
Impuestos
Seguros

*Gestiones Bravo
asesoría, S.L.*

Communities Administration
Taxes
Insurances

Avenida España, C.C. Los Cipreses, L-8-9 1^ª planta • Urbanización Sitio de Calahonda

29649 Mijas Costa - Málaga

Tel.: 952 931 662 • Fax: 952 931 633 • e-mail: calahonda@gestoriabravo.es

de recibir la aprobación por parte del consistorio.

Ante el aumento de la ocupación de viviendas en la costa del sol y varios puntos de España, aconsejamos a los vecinos que no viven en sus casas de forma permanente que dispongan de un servicio de alarma conectado con una central. A todos nos preocupa mucho este tema afortunadamente en nuestra urbanización no tenemos muchos casos, gracias principalmente a que los vigilantes, en el momento en el que detectan algo, actúan rápido llamando a la Guardia Civil.

Así mismo, creemos necesario que cada uno provea su vivienda de medidas de seguridad para evitar que se den estos casos. A estos efectos, recomendamos la instalación de alarmas en las viviendas particulares ya que, en caso de entrada no autorizada, permite a la policía actuar inmediatamente y desalojar a las personas que hayan entrado indebidamente en la vivienda. Algunas medidas anticupación de la vivienda.

Cerraduras de alta gama.

Puerta blindada.

Alarmas antiocupas.

Instalar rejas en las ventanas y otros puntos de acceso.

Instalar un sistema de iluminación programable.

Recoger la correspondencia del buzón.

No publicar nuestros movimientos en redes sociales.

Los vecinos son muy útiles a la hora de informar, ya que ellos saben quién vive cerca de ellos y si observan algún movimiento raro pueden contactar con la Guardia Civil 952 47 40 30 o con la compañía de seguridad 695 22 39 64 o 952 91 12 66. No teman equivocarse es preferible un error a una ocupación. Todos estamos interesados en que no se ocupen viviendas en Sitio de Calahonda pues eso solo arrastra problemas.

INFRAESTRUCTURAS

La borrasca Filomena causó un gran número de problemas en la urbanización ya que descargó gran cantidad de agua en pocas horas, debido a ello los primeros meses del año 2021 dedicamos una gran cantidad de esfuerzos a reparar los daños causados.

En Av. del Cortijo se produjo el colapso de una parte de la acera y también de la vía, nos llevó algún tiempo solucionar la situación debido a la importancia de las reparaciones, finalmente, después de recabar varios presupuestos y solicitar la colaboración del ayuntamiento, los trabajos fueron llevados a cabo por nuestro personal y el ayuntamiento aportó materiales.

panies, the Town Hall has been asked for the corresponding license and necessary permits for its installation, but, as of this date, we are still waiting to receive approval from the council. Given the increase in housing occupancy on the Costa del Sol and in numerous parts of Spain, it is recommended that all residents who do not live in their homes permanently have an alarm system installed that is connected to a main office. We are all very concerned about this matter even though we don't have many cases in our urbanisation. This is mainly thanks to the guards who act promptly as soon as they detect anything and call the Guardia Civil.

Nonetheless, we believe that it is necessary that each owner provides their home with security measures to prevent these cases from occurring. To this effect, we recommend installing cameras in private properties as this enables the police to act immediately if someone enters your property and evict any person who has unduly gone inside your property.

Some housing anti-occupation measures.

- High-quality locks.
- Reinforced door.
- Anti-occupation alarms.
- Install bars on windows and other access points.
- Install a programmable lighting system.
- Collect correspondence from the mailbox.
- Do not publish your movements on social networks.

Neighbours are very useful when it comes to reporting, since they know who lives near them and if they observe any unusual movement, they can contact the Guardia Civil 952 47 40 30 or the security company 695 22 39 64 or 952 91 12 66. Do not be afraid to be wrong, a mistake is preferable to an occupation.

We are all interested in not occupying homes in Sitio de Calahonda because that only causes problems.

INFRASTRUCTURES

The storm Filomena caused a lot of problems in our urbanisation as a great amount of water came down in only a few hours. For this reason, during the first months of the year we have spent most of our efforts on repairing the damage caused.

On Av. Del Cortijo part of the pavement and road collapsed, it took us some time to solve the situation due to the importance of the repairs. Finally, after collecting several estimates and



Over 20 years of legal experience!

C.C. El Zoco, Offices nº 125-126, 2nd floor
29649 Calahonda, Mijas Costa, Málaga

Centro de Negocios Cristamar
1st floor, office nº 31, Av. Naciones Unidas
29660 Puerto Banús, Marbella, Málaga

Tel. +34 952 93 30 00 • +34 952 93 25 44
Fax +34 952 93 92 19 • info@abogadosabad.com



Tuvimos desprendimientos en varias zonas verdes que afectaron a otras aceras, como en calle José de Orbaneja, calle Huelva y Av. del Cortijo, en cuanto a los parques, los principales problemas fueron ocasionados por inundaciones y fueron solucionados de inmediato por nuestro personal, lo explicaremos con más detalle en el apartado de medio ambiente. En resumen, en Sitio de Calahonda recordaremos a Filomena durante un tiempo. Nuestra urbanización tiene unos 30km de calles y 600.000m² de zonas verdes que hemos de mantener, con estos números el apartado de infraestructuras es importante, y a ello hemos dedicado un gran esfuerzo durante el año 2021, a destacar los siguientes trabajos: La mejora de aceras en varios tramos de las calles Av. del Cortijo, C/Encinas, C/Van Dulken y Av. De los Jardines, también se ha reformado la calle Istán y se han reparado los pluviales en C/Montecalahonda. También se han reparado multitud de arquetas, vallados y se han atendido multitud de llamadas de los vecinos para pequeñas reparaciones por nuestros servicios operativos.

Así mismo, hemos continuado con el pintado de las aceras de la urbanización, como, por ejemplo, calle Almería, Conde de Jordana y calle Cristóbal Colón, así como varios tramos de otras zonas.

EMPRESAS SUMINISTRADORAS

En este número de la revista hemos considerado que había que escribir un apartado sobre las empresas suministradoras de agua, electricidad y telefonía que prestan servicio en la zona, porque, aparte de ser parte imprescindible en las infraestructuras, este año han protagonizado trabajos de relevancia que han afectado a varias calles, y que en un futuro esperamos representen una importante mejora en la calidad de sus servicios. Muchos vecinos han tenido problemas eléctricos en los últimos tiempos, tenemos que tener en cuenta que el paso de los años y el gran desarrollo de la urbanización hacen necesario que se acometan mejoras, y debido a ello la compañía responsable de las infraestructuras eléctricas está realizando algunas obras.

requesting the collaboration of the Town Hall, the works were carried out by our staff and the Town Hall provided materials. We had landslides in several green areas that affected other pavements, such as calle José de Orbaneja, calle Huelva and Av. Del Cortijo. In terms of parks, the main problems were caused by flooding and were solved immediately by our staff, we will explain it in more detail in the environment section. In summary, at Sitio de Calahonda we will remember Filomena for a while.

Our urbanisation has about 30kms of streets and 600,000m² of green areas that we have to maintain. With these numbers the infrastructure section is important, and we have dedicated a significant effort to this during 2021. We have highlighted the following works: The improvement of pavements on several sections of Av. del

Cortijo, Calle Encinas, Calle Van Dulken and Av. De los Jardines. Calle Istan has also been renovated and the rainwater drains on calle Montecalahonda have been repaired. Many manholes and fences have also been repaired and we have attended many calls from residents for small repairs that our operative services have carried out.

Likewise, we have continued with the painting of the pavements of the urbanisation, such as, for example, calle Almería, Conde de Jordana and Cristóbal Colón, as well as several sections of other areas.v



SUPPLY COMPANIES

In this issue of the magazine, we have considered that we had to write a section on the companies that supply water, electricity and telephony that provide service in the area. Apart from being an essential part of the infrastructures, this year they have carried out important works that have affected several streets, and that in the future we hope will represent a significant improvement in the quality of their services.

Many residents have had electrical problems in recent times, we have to bear in mind that the passing of the years and the great development of the urbanisation make it necessary to undertake improvements, and due to this, the company res-

intercala
COMMUNITY ADMINISTRATION / SOLICITORS / INSURANCES



WWW.INTERCALA.COM

*A different approach
to community administration*

Bulevar de la Cala nº41, 29649 La Cala - Mijas Costa, Málaga. Tel.: (0034) 952 494 175 info@intercala.com

Este año se han realizado mejoras importantes en la red eléctrica en la zona de Av. de España y calle Monteparaíso. También en calle Monteparaíso, la empresa de aguas y saneamiento Acosol ha realizado una nueva red de saneamiento que ha afectado de manera importante a esta calle, durante varias semanas una parte de la calle estuvo cortada al tráfico, pero una vez terminadas las obras, ha sido reasfaltada y pintada de nuevo su señalización.

Con respecto a las telecomunicaciones, hemos de decir que, en los últimos años, con el despliegue de la fibra, han sido muchas las compañías telefónicas que prestan sus servicios de fibra en Sitio de Calahonda, esto ha supuesto un gran avance, no obstante, nos hemos encontrado con que sus trabajos afectan a nuestras calles más de lo que quisiéramos, sobretodo porque cuando se dañan las arquetas, la mayoría de las veces no son reparadas, a pesar de la vigilancia de los trabajos por parte de nuestros operarios y la compañía de seguridad.



ponsible for the electrical infrastructures is carrying out some works. This year, important improvements have been made to the electrical network in the area of Av. De España and calle Monteparaíso.

Also in calle Monteparaíso, the water and sewerage company Acosol has carried out a new sewage network that has significantly affected this street. For several weeks, part of the street was closed to traffic, but now the works have been completed and the street has been asphalted, painted and opened to traffic.

With regard to telecommunications, we have to say that, in recent years, with the deployment of fibre optics, there have been many telephone companies that provide their fibre services in Sitio de Calahonda. This has been a great advance, however, we have found that their work affects our streets more than we would like, especially because when the manholes are damaged, most of the time they are not repaired, despite the supervision of the work by our operators and the security company.

MÉDIOAMBIENTE

Como ya hemos comentado en el artículo dedicado a infraestructuras, la borrasca Filomena, en enero de 2021, tuvo una importante incidencia en nuestra urbanización, los daños fueron numerosos en nuestras zonas verdes y parques.

En las zonas verdes se produjeron varios desprendimientos, los más importantes en el sendero del parque vivero y también en calle José de Orbaneja a la altura de Colinas de Calahonda, en algunos puntos, estos desprendimientos afectaron a las nuestras infraestructuras, aceras y tuberías, siendo solucionados por nuestro personal.

El parque España se inundó completamente de manera que se tuvo que retirar una importante capa de barro, los trabajos de limpieza se realizaron en poco tiempo, evitando así daños en los columpios y biosaludables, se lavó toda la zona de juegos y nuestros niños pudieron volver a disfrutar del parque.

También tuvimos que sustituir toda la valla que da al río ya que su crecida la dañó completamente, respecto a esto último hemos de decir que la limpieza de ríos y arroyos es competencia de las entidades locales, durante los últimos días y tras pedirlo insistenteamente antes de que comenzaran las lluvias por el temor de que hubiera otro temporal, el ayuntamiento de Mijas está realizando una buena limpieza preventiva en los

ENVIRONMENT



As we have already commented in the article regarding infrastructures, the Filomena storm, in January 2021, had a significant impact on our urbanisation, the damage was considerable in our green areas and parks.

In the green areas there were several landslides, the most significant were the ones on the path towards the garden centre and also on calle José de Orbaneja by the community Colinas de Calahonda. In some areas, these landslides affected our infrastructures, pavements and pipelines, being solved by our staff.

The park on Avda. De España was completely flooded and an important layer of mud had to be removed. The cleaning works were carried out promptly to avoid damage to the swings and exercise machines. The entire playground was washed and our children were able to return to enjoy the park.

We also had to replace the entire fence that overlooks the river as the flooding completely destroyed it. Regarding the latter, we must say that the cleaning of rivers and streams is the responsibility of local entities. During the last days and after insistently requesting it before the rains began due to the fear that there would be another storm, the municipality of Mijas is carrying

arroyos de Sitio de Calahonda, durante dichos trabajos se ha encontrado un número considerable de vertidos ilegales de podas, hemos de recordar que es de obligado cumplimiento depositar los restos de poda solamente en los puntos autorizados. El ayuntamiento puede sancionar a la persona que deposite residuos vegetales directamente en la calle o en zonas verdes, sería una infracción de las ordenanzas municipales, además de ser un gran peligro de incendio, que además afea nuestra urbanización.

Les recordamos que si tienen grandes podas (palmeras, pinos, etc..) no dude en llamar a la E.U.C. para programar su depósito y recogida, si tiene los restos depositados en un remolque, coche o camioneta, siempre es mejor que los deposite en el punto autorizado detrás de la oficina de la E.U.C. será más cómodo para descargar y se evita el saturar los puntos que tenemos dispersos por la urbanización, conseguiremos que nuestras calles tengan mejor aspecto. Por otro lado hay que aclarar que solo se permite el depósito de restos de poda procedentes de Sitio de Calahonda.

Después de este comienzo de año, hemos prestado una especial dedicación a nuestros parques, aunque su mantenimiento es constante, había algunos puntos que debían de ser mejorados, en concreto el popular puente del parque vivero estaba bastante deteriorado y ha sido sustituido por otro, este puente fue una obra de nuestro encargado, Salvador, que mostró su creatividad convirtiendo una mesa en un bonito puente de madera, del que hemos disfrutado mucho tiempo, aunque lo echaremos de menos, su sustituto es mucho más seguro.

Siguiendo con el parque vivero (que en realidad se llama Parque de Calahonda, pero que empezamos a denominar parque vivero por denominar su ubicación), se han realizado diversas actuaciones que han mejorado sensiblemente su aspecto, como el pintado de sus pasillos, construcción del nuevo puente, plantado de adelfas en la entrada por Avda. de España, reposición de parte de la valla, etc.. Lamentablemente, vamos a tener que prescindir del lago, ya que en los últimos años dio muchos problemas, en muchas ocasiones estaba vacío por la escasez de agua, y si estaba lleno, atraía mosquitos (tigre) y algunas plagas (lenteja), que hacia insostenible su mantenimiento.

Por este parque podemos acceder a un sendero interpretativo que nos lleva a la Avda. de los Jardines, con carteles que muestran la flora y fauna de la zona, es un bonito paseo entre la naturaleza que recomendamos visitar, un ejemplo de zona verde natural, y aunque a veces pueda parecer descuidado, porque

out a good preventive cleaning in the streams of Sitio de Calahonda. During said works a considerable number of illegal pruning dumps have been found. We must remember that it is mandatory to deposit pruning debris only at authorized points. The Town Hall can fine anyone who deposits garden waste, on the street or in green areas, as this is a violation of the city ordinances, it causes a fire hazard and affects our urbanisation. Likewise, if you have to do a large pruning job (palm trees, pine trees, etc.), do not hesitate to call the E.U.C. in order to schedule the deposit and collection. If you have the garden rubbish deposited on a trailer, in a car or van, it is always better to deposit the debris at the authorized point behind the E.U.C. office. It is much easier to unload and we avoid saturating the points that we have distributed throughout the urbanisation and we will make our streets look better. As from the beginning of the year, we have put a special effort towards our parks, although their maintenance is constant, there were some points that had to be improved. In particular, the wooden bridge at the park by the garden centre was quite deteriorated and has been replaced by another. This bridge was carried out by our foreman, Salvador, who showed his creativity by turning a table into a beautiful wooden bridge, which we have enjoyed for a long time, although we will miss it,

its substitute is much safer. Continuing with the park by the garden centre (which is actually called Calahonda Park, but we began to call it the garden centre park to name its location), various actions have been carried out that have significantly improved its appearance, such as painting the pathways, building the new bridge, planting oleanders at the entrance on Avda. de España, replacing part of the fence, etc .. Unfortunately, we will have to do without the lake, as in recent years it has had many problems. On many occasions it has been empty due to droughts, and when it has been full, it attracted mosquitoes (tiger) and some other pests (lentil), which made its maintenance unsustainable.

Through this park we can access an interpretive path that takes us to Avenida de los Jardines, with placards that show the flora and fauna of the area. It is a beautiful walk among nature that



Avda. España, 1 · Sitio De Calahonda. Mijas Costa, Málaga.
T · +34 952 931 850
lc.fisem@consultaegroup.com



hay ramas caídas, hojas secas, hierbas, etc. esto no es así, en la madera de troncos secos viven insectos y otros pequeños animales que hacen de ellos sus hogares, obviamente realizamos un mantenimiento, pero no invasivo, en cuanto a la limpieza, el sendero y el parque suelen ser respetados, no obstante, en un par de ocasiones se han producido actos de vandalismo y los carteles han aparecido con pintadas, afortunadamente hemos podido retirarlos con un producto especial. Por otro lado, hemos de llamar la atención a aquellos dueños de perros que no recogen los excrementos de las zonas verdes, recordamos la obligación de hacerlo, esas zonas verdes están próximas a viviendas y los excrementos atraen a muchos insectos entre ellos a las incomodas moscas, las zonas verdes no son retretes para los animales de compañía. Como cada año, antes de la época estival se llevó a cabo el plan de autoprotección contra incendios. De acuerdo con la normativa andaluza, todas las urbanizaciones deben contar con un Plan de Autoprotección, que contemple las medidas preventivas y de defensa frente a posibles incendios forestales en sus proximidades, nuestra urbanización cumple desde el comienzo con esta exigencia, redactando su plan anual de autoprotección y lo presenta cada año en el Ayuntamiento de Mijas. Este año, como todos los años, se ha procedido a la limpieza de palmeras de la urbanización. Nuestra urbanización cuenta



we recommend visiting, an example of a natural green area. And although it may seem slightly neglected at times, because there are fallen branches, dry leaves, weeds, etc. this is not the case, as insects and other small animals live in the wood of dry logs and make them their homes. Obviously we carry out maintenance, but not invasive, in terms of cleanliness. The path and the park are usually respected, however, on a couple of occasions, we have suffered from vandalism and the posters have appeared with graffiti. Fortunately, we have been able to remove the paintings with a special product. On the other hand, we must draw attention to those dog owners who do not collect the excrement from the green areas, we recall the obligation to do so, these green areas are close to homes and the excrement attracts many insects including the uncomfortable flies, green areas are not toilets for pets. As usual, before the summer season, the self-protection plan against fires was carried out. In accordance with Andalusian regulations, all urbanisations must have a Self-Protection Plan, which includes preventive and defence measures against possible forest fires in their vicinity. Our urbanisation complies with this requirement from the beginning, drawing up its annual

SE ALQUILAN TRASTEROS

SELF-STORAGE UNITS TO LET

Tel. 606 19 19 39
COLINAS DE CALAHONDA
C/ José de Orbaneja 37 - Mijas Costa



**Professional in
Renovations of
All kind of
Properties.
(Reformas)**

Professional Maintenance Services

For Commercial & Residential

We Specialize in:

- ✓ Installations
- ✓ Maintenance
- ✓ Repairs
- ✓ Plumbing
- ✓ Electricals
- ✓ Drywall
- ✓ Painting
- ✓ Carpentry
- ✓ Tiling & Re-grouting
- ... And much more ...



Your Home Fixing Expert

606191939

info@myprontoservice.com
www.myprontoservice.com

WE PROVIDE QUALITY HOME MANAGEMENT AND MAINTENANCE SERVICES

FIBER OPTIC MOBILE LANDLINE & THE BEST TV

GET IT STARTED AT 9,99€/month

AVATEL
TELECOM

1790 • info@avatel.es • www.avatel.es



Visit us at: C.C. Los Olivos • Calahonda

con más de 200 ejemplares de palmeras siendo la gran mayoría muy altas. Esta limpieza se ha realizado por parte de nuestros servicios operativos conjuntamente con una empresa especializada que utiliza las técnicas adecuadas requeridas por Medio Ambiente.

También se ha procedido al tratamiento de los pinos de la urbanización contra la plaga de la procesionaria de tal forma que evitemos que estas orugas aparezcan por las zonas verdes y accedan a las viviendas y viales. Es de gran importancia, así como una obligación, que todos los vecinos que tengan pinos en su terreno hagan dicho tratamiento ya que el esfuerzo del resto puede verse perjudicado por la falta de tratamiento de algunos pinos. Todos aquellos propietarios que necesiten información sobre este asunto pueden ponerse en contacto con la oficina de la E.U.C. sitio de Calahonda.

TESORERÍA

A pesar del impacto del Covid y el daño que ha supuesto en la economía, en general, podemos decir que, en nuestra urbanización, este ha sido menor de lo que se esperaba, puesto que el cobro de cuotas del ejercicio pasado supone un 98% del presupuesto, y este año va en la misma línea. No obstante, si se ha notado un aumento de la morosidad en el año 2020, en torno al 10%, pero esperamos que en 2021 y 2022 disminuya. Para paliar este aumento de morosidad, se ha llegado a acuerdos de



self-protection plan and presenting it every year to Mijas Town Hall. This year, as usual, the palm trees of the urbanisation have been cleaned. Our urbanisation has more than 200 palm trees, the vast majority of them are very tall. This cleaning has been carried out by our operative services together with a specialised company that uses the appropriate techniques required by the Environment department. The pine trees of the urbanisation have also been treated against the processionary caterpillar in order to prevent them from appearing in the green areas and accessing homes and roads. It is very important, as well as an obligation, that all residents who have pine trees on their land also carry out this treatment, as the effort of the rest can be harmed by the lack of treatment of some pine trees. All those owners who need information on this matter can contact the E.U.C. Sitio de Calahonda office.



MATA
LAWYERS - ABOGADOS



**our Reward is
our Reputation**

YOUR LOCAL SOLICITOR

MATA Lawyers is an established legal firm that specialises in Property conveyancing, Real Estate and Construction Law for overseas clients. The founder, Victor Mata, is devoted to protect the legal interests of his clients in combination with an efficient tax and financial planning.

MATA Lawyers philosophy is based on multi-lingual and multi-cultural approach, through a dedicated team composed of English, Spanish, German and French speakers; answers our clients' specific legal needs whether they relate to Spanish and international law issues.

Our reward is our reputation and loyal clients who have come to recognize the high quality representation that results of our dedication.

COMPANY LAW • REAL ESTATE LAW • INHERITANCE LAW • TAX ADVISORS • LITIGATION

C.C. Campanario 8-F Sitio de Calahonda 29649 Mijas-Costa, Málaga - Spain
Tel.: (+34) 952 93 92 63 • Fax: (+34) 952 93 92 44 • info@mataabogados.com • www.mataabogados.com

pago con aquellos propietarios que tienen mayores dificultades para el pago.

En general hemos sido capaces de minimizar el impacto de esta crisis en nuestras cuentas y por ello hemos podido seguir manteniendo el nivel de servicios a los propietarios.

Durante el año 2021 hemos llevado a cabo inversiones que nos permiten ahorrar costes en el futuro y así estar preparados ante un mayor impacto de esta pandemia, y, la Junta Directiva sigue trabajando en más medidas de ahorro de costes.

En este año también hemos conseguido cobrar algunos morosos, con procedimientos judiciales más antiguos que nos ayudan a reducir la deuda de propietarios para final de año.

En definitiva, podemos decir que la EUC se encuentra en una buena situación económica, para poder seguir ofreciendo a los propietarios un buen servicio y queremos agradecer la colaboración de todos los vecinos por ello.

ACOSOL

El contrato suscrito hace unos años con la empresa ACOSOL para la prestación del suministro domiciliario de agua ha finalizado y se ha producido la renovación automática del mismo. Se han comprometido en llevar a cabo la construcción de un nuevo depósito de agua en Monteparaíso, con mayor capacidad y mejores instalaciones, coste de la obra unos 450.000€, también se lleva a cabo la mejora de la impulsión (bombas) situadas en la oficina de la EUC que impulsa el agua hasta monte paraíso y el depósito de Estrellas. También la mejora de la red de saneamiento en la C/Monteparaíso con la instalación de nuevas tuberías, así como en otras zonas de la urbanización. Total en inversiones unos 900.000€.

PLUSVALÍA

En el momento de la venta de un inmueble en España, se producen determinados impuestos con cargo al vendedor. Uno de ellos es el impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (Plusvalía) que consiste en un impuesto que reciben los Ayuntamientos.

Como Vds. habrán leído en la prensa, el Tribunal Constitucional ha venido pronunciándose desde el año 2017 en contra del sistema establecido en la ley para el cálculo de dicho impuesto y finalmente en sentencia de fecha 26 de octubre de 2.021 ha declarado nula la forma de calcular el indicado y ha anulado los artículos relativos a dicho cálculo.

Como consecuencia de esta sentencia, durante unos días no

TREASURY

Despite the impact of the Covid and the damage it has caused to the economy, in general, we can say that, in our urbanisation, this has been lower than expected, as the collection of fees last year represents 98% of the budget, and this year it is in the same line. However, an increase in debtors has been noticed in 2020, around 10%, and we fear that during year 2021 and 2022 it will decrease. To ease this increase in debtors, payment agreements have been reached with those owners with the greatest difficulty. In general, we have been able to minimize the impact of this crisis on our accounts and therefore we have been able to continue maintaining the level of services to the owners. During the year 2021 we have made investments that allow us to save costs in the future and thus be prepared for a greater impact of this pandemic, and the Board of Directors continues to work on more cost saving measures. This year we have also managed to collect some debts, with older legal procedures that help us reduce the owners' debt by the end of the year. In short, we can say that the EUC is in a good economic situation, in order to continue offering the owners a good service and we want to thank all the neighbours for their collaboration.

ACOSOL

The contract signed a few years ago with the company ACOSOL for the provision of home water supply has ended and therefore it has been automatically renewed. They have committed to carrying out the construction of a new water tank in Monteparaíso, with greater capacity and better facilities. The cost of these works is about € 450,000. The improvement of the impulsion (pumps) located at the office is also being carried out by which the water is impulses from the EUC to the water tank at Monteparaíso and Estrellas reservoir. Also the improvement of the sanitation network in calle Monteparaíso with the installation of new pipes, as well as in other areas of the urbanisation. The total investment is about € 900,000.

CAPITAL GAINS TAX

When a property is sold in Spain, certain taxes are charged to the seller. One of these taxes is the Capital Gains Tax (Plusvalía), which consists of a tax issued by Town Halls. As you will have read in the press, the Constitutional Court has been

MANTILLO VEGETAL PARA JARDINERÍA
VEGETABLE TOPSOIL FOR GARDENS

100% Reciclado natural
100% Naturaly recycled
Recogida de brozas de jardín
Removal of Garden rubble

La Cala de Mijas / Tel. 952 11 95 05

CLÍNICA VETERINARIA
Los Cipreses
-DEUTSCHE TIERÄRZTIN-

BOUTIQUE Y PELUQUERIA
PET SHOP AND GROOMING

Ctra. de Cádiz, km. 196
Calahonda Mijas Costa
(Next to Deutsche Bank)

Telf. 952 93 45 96
EMERG.: 630 52 82 88

CENTRO MEDICO
"EL ZOCO"
(Edif. Blanco, junto al Zoco)
(White Building close to Zoco)

CALAHONDA
Dra. Undabarrena
Dr. Urrutia

ENGLISH - FRANÇAIS - ESPAÑOL
Mijas Costa • Tel. 95 293 39 13

ESPAÑOL

podía reclamarse dicho impuesto por los Ayuntamientos para las operaciones de venta realizadas. Sin embargo, el gobierno finalmente dictó un decreto – ley con carácter urgente en fecha 8 de noviembre para intentar solucionar el problema creado por la sentencia del Tribunal Supremo.

Este decreto establece una forma de cálculo de la plusvalía que permite optar por aplicar la ganancia real obtenida en la venta (precio de venta menos precio de compra) o bien aplicar un sistema basado en el valor catastral y el número de años que el vendedor haya tenido el inmueble en su poder.

Esta nueva fórmula de cálculo resulta de aplicación desde la entrada en vigor del citado decreto en fecha 10 de noviembre. En cuanto a las operaciones realizadas con anterioridad a la sentencia del Tribunal Constitucional, éste ha resuelto que la sentencia no tiene carácter retroactivo. Sin embargo, dependiendo de la fecha en que se haya vendido el inmueble, es posible que no haya que pagar el impuesto o que incluso pueda solicitarse la devolución del impuesto satisfecho.

Por ello, en caso de que hayan vendido Vds. algún inmueble en los últimos años o vayan a proceder a la venta, deberán tener en cuenta lo dispuesto en el nuevo Decreto Ley y, en su caso, consultar con sus asesores fiscales o abogados la posibilidad de solicitar la devolución del impuesto que se haya pagado por las operaciones celebradas antes de la sentencia del Tribunal Constitucional.

ENGLISH

sentencing since 2.017 against the system established in the law for the calculation of said tax and finally, in a sentence dated October 26, 2.021, it has declared null the calculation formula of this tax and has cancelled the articles related to said calculation.

As a consequence of this sentence, for a few days this tax could not be claimed by Town Halls for the sales operations carried out. However, the government finally issued an urgent decree - law on November 8 to try to solve the problem created by the Supreme Court sentence.

This decree establishes a form of calculation of the capital gain that allows choosing to apply the real profit obtained in the sale (sale price minus purchase price) or apply a system based on the cadastral value and the number of years that the seller has had the property in their possession.

This new calculation formula is applicable from the entry into force of the aforementioned decree on November 10.

Regarding the operations carried out prior to the sentence of the Constitutional Court, it has stated that the sentence does not apply retroactively. However, depending on the date the property was sold, the tax may not have to be paid or even a refund of the tax paid may be requested.

Therefore, if you have sold a property in recent years or are going to proceed with a sale, you must take into account the specifications of the new Decree Law and, where appropriate, consult with your tax advisers or lawyers about the possibility of requesting a refund of the tax that has been paid for the operations carried out before the Constitutional Court sentence.



INSTALE SU ALARMA CONECTADA A CENTRAL RECEPTORA

!!! A UN PRECIO INCREIBLE !!!



OPCIÓN 1

INSTALACIÓN A VIVIENDA CON CONTRATO COMUNITARIO:
para instalación conjunta mínimo un 10% de los propietarios.

15 € + IVA / MES.

OPCIÓN 2

INSTALACIÓN A VIVIENDA INDIVIDUAL:

25 € + IVA / MES.

+ KIT BÁSICO DE INSTALACIÓN:
**240 € + IVA EN UN SOLO PAGO Ó
12 € + IVA / MES (24 MESES)**

incluye: 1 central, 2 sensores, 1 contacto magnético, 1 sirena y 1 mando a distancia.

INCLUYE:

- Contrato anual renovable
- App para control desde su teléfono móvil
- Conexión a central de alarmas 24 horas
- Revisión anual

OPCIONAL:

- Servicio de acuda
- Tarjeta SIM GPRS
- Mayor número de componentes.

con la garantía de:



910 374 325

REDES SOCIALES Y PÁGINA WEB

Si entras en el Facebook de la urbanización verás una publicación anclada que dice

“SI NECESITAN DAR ALGÚN PARTE, CONTACTE CON LA OFICINA, POR TELEFONO, POR EMAIL euc@calahondaeuc.com, POR FACEBOOK -NO-, YA QUE NO PODEMOS ASEGURAR QUE SE LES CONTESTE O RESUELVA A TIEMPO.

EUC SITIO DE CALAHONDA // C/MONTEPARAISO Nº 6

TEL 952 93 20 40 // Horario de 8:00 a 15:00 hrs

euc@calahondaeuc.com // www.calahondaeuc.com

FORT SECURITY 24H. TEL 695 223 964- 952 911 266”

El Facebook y la página web la utilizamos para informar de cuestiones de interés general, actividades en la zona, fotografías del área, resolvemos alguna pequeña duda que no sea urgente, incluso hemos llegado a ofrecer recetas de cocina típicas de la zona, etc. pero no la utilizamos para solventar quejas o recibir partes de trabajo, porque no podemos asegurarles que se traten a tiempo, para ello está la oficina que, mediante email, teléfono o incluso visita pueden solventar los problemas. Por otra parte, informar que no todo es Sitio de Calahonda y que nuestra urbanización se ocupa de su territorio no de problemas o territorios que no le pertenecen, el Zoco, Jarales, la zona del Lidl, la subida a la autopista, Calipso, zona McDonalds no pertenecen a nuestra urbanización por tanto no damos servicios ahí.

El alumbrado público, las playas y los arroyos, son competencia del Ayuntamiento, también lo son, la rotonda del acceso a la autopista, la calle que baja desde la autopista hasta el Zoco. La salida a Fuengirola y Marbella son competencia del MOPU y del Ayuntamiento, eso no quiere decir que no envíemos quejas cuando hay alguna incidencia en alguna de las zonas que, aunque no son competencia de la EUC, están dentro de la urbanización, e incluso a veces también avisamos de los problemas que hay en otras zonas, sobre todo si son de peligro, pero no podemos intervenir y en ocasiones es bastante frustrante. En la contraportada pueden encontrar un mapa donde, en color gris a rayas, se aprecian las zonas que no pertenecen a la urbanización Sitio de Calahonda.

De todo modo, los presupuestos de la urbanización (dinero, maquinaria, personal) son para gastos efectuados en elementos comunes de la urbanización, no para zonas que no pertenezcan a la misma ni para trabajos privados de los propietarios. Por último, agradecer a todos aquellos que colaboran con nosotros y hacen posible que tengamos una urbanización mejor, más segura, más bonita y más limpia.

SOCIAL MEDIA & WEB SITE

If you enter the Facebook of the urbanisation you will see an anchored publication that says

“IF YOU NEED TO REPORT ANYTHING, CONTACT THE OFFICE, BY PHONE OR BY EMAIL

euc@calahondaeuc.com, NOT THROUGH FACEBOOK, AS WE CANNOT ENSURE THAT YOU WILL BE ANSWERED OR THE ISSUE BE RESOLVED IN TIME.

EUC SITIO DE CALAHONDA // C / MONTEPARAISO Nº 6

TEL 952 93 20 40 // Hours from 8:00 a.m. to 3:00 p.m.

euc@calahondaeuc.com // www.calahondaeuc.com

FORT SECURITY 24H. TEL 695 223 964- 952 911 266 “

We use Facebook and the website to inform about matters of general interest, activities in the area, publish photographs of the area, we may resolve small queries that are not urgent, we have even published cooking recipes of typical dishes of the area, but we do not use it to resolve complaints, receive work orders, lack of lighting ... because we cannot assure you that they will be dealt with on time. This is what our office is for, so that, by email, telephone or in person can solve the problems. On the other hand, not everything is Sitio de Calahonda and our urbanisation deals with matters within its territory, not with issues or areas that do not belong to us. El Zoco, Jarales, the Lidl area, the road going up to the motorway, Calipso, McDonalds area, none of these belong to our urbanisation and therefore we do not provide services there.

The public lighting, the beaches, the streams are under the responsibility of the Town Hall, as well as the entrance roundabout, the access to the highway and the exit to Fuengirola and Marbella are the responsibility of the MOPU (Ministry of Public Works) and the Town Hall. That doesn't mean we don't send complaints to them it, but we can't intervene and it's quite frustrating at times.

In any case, the budgets of the urbanisation (money, machinery, personnel) are for expenses incurred in common elements of the urbanisation, not for areas that do not belong to us or for private works of the owners.

Thanks to all those who collaborate with us and make it possible for us to have a better, safer, more beautiful, cleaner urbanisation.

ESPAÑOL

ENGLISH

el zoco café

"The new, classy café at the Supersol in El Zoco"



El Zoco-Café
Centro Comercial El Zoco
Urb. Calahonda
29649 Mijas-Costa, Málaga
Tel.: 952 933 758



LAS POSTAS DE CALAHONDA, S.A.
EST./DESDE 1975

Open 9:00 Till 21:00h



Los Olivos - Café



Open all day
 English & Continental Breakfast,
 Tapas, Lunch and Dinner
 From 8:30h to 22:30h (Kitchen closes 21:30)
 Closed on Sundays



www.centrocomerciallosolivos.com

CENTRO COMERCIAL LOS OLIVOS

Las Postas de Calahonda S.A.
 Ctra. Conex. A-7 con AP-7
 (on the road between
 El Zoco and the AP-7 Toll Road)

Calle Adarves - Urb. Finca Calahonda
 29640 Mijas Costa

Tel: **952 93 35 01**



Club del Sol - Calahonda



www.tennisclubdelsol.com

tennis - gym - paddle - squash

SITIO DE CALAHONDA COMUNIDADES

ALCORES (C/ CRISTÓBAL COLÓN) - D3
ALTOS DE CALAHONDA I (AVDA DEL CORTUJO) - H5
ALTOS DE CALAHONDA II (C/ J. ORBANEJA ESG. C/ CRIST. COLÓN) - C4
ANDALUCIA MALLAS (JUAN) - H5
ANTARES (AVDA DE LOS JARDINES) - I3
BALCONES DEL CAMPAÑARO (AVDA DEL CORTUJO) - H6
BALCON DE TENIS (AVDA DEL CORTUJO) - H5/6
BELINDAS I Y II (C/ ALMERÍA) - J8
BELINDAS CAMPAÑARIO (AVDA DE ESPAÑA) - 17
BELINDAS ESPAÑA (AVDA DE ESPAÑA) - J4
BELINDAS MÁLAGA (CALLE) - K5
BELINDAS PARAISO (C/ J. ORBANEJA) - H6
BELLAVISTA DE LOS JARDINES (AVDA DE LOS JARDINES) - I3
BELLAVISTA DE MONTECALAHONDA (C/ MONTECALAHONDA) - H3
BELLAVISTA HILLS (C/ TORCAL / AVDA EUROPA) - C5
BONITA HILLS (C/ J. ORBANEJA) - C5
BUENAVENTURA (AVDA DE ESPAÑA) - J8
CALAHONDA BEACH (C/ LAS POSTAS) - L9
CALAHONDA COUNTRY CLUB (AVDA DEL CORTUJO) - H3
CALAHONDA GOLF (C/ D. J. DE ORBANEJA) - G6
CALAHONDA HILLS (C/ ENMASC) - I2
CALAHONDA HILLS VILLAS (AVDA DEL CORTUJO) - H4
CALAHONDA PARK (C/ ALMERÍA) - K5/6
CALAHONDA VILLAGE (C/ MÁLAGA) - J5
CAMPAÑARIO DE CALAHONDA (AVDA DE ESPAÑA) - I6
CAMPO ALTO (C/ CIPRESES) - H2
CAMPOS DEL MAR (C/ CRISTÓBAL COLÓN) - B4
CASCADAS (C/ J. DE ORBANEJA) - B4
CASERIO (AVDA DE LOS JARDINES) - I4
CENTRO DE NEGOCIOS (AVDA DE ESPAÑA) - K4
CENTRO DE SERVICIOS (AVDA DE ESPAÑA) - K8
CIelo DE CALAHONDA (C/ SEVILLA) - H4
CLUB MARBELLA (C/ MONTAPENAS) - I7
COLINAS DE CALAHONDA (C/ J. ORBANEJA) - H4
COMERCIAL CALAHONDA BEACH (C/ LAS POSTAS) - K9
COMERCIAL CAMPAÑARIO (AVDA DE ESPAÑA) - K4
COMERCIAL CIPRESES (AVDA DE ESPAÑA) - K4
CONJUNTO GRANADA (GRANADA-HOLMADHL) - J7
CORDOBA GOLF (C/ CORDOBA) - G5
CORTIJOS ANDALUZ (C/ J. ORBANEJA)
CORTIJOS DE CALAHONDA - J8
EL ALARÍN (OTORRAL) - D5
EL ALBAICIN (C/ J. ORBANEJA) - C5
EL EDEN (C/ LAS POSTAS) - K8
EL PORTON VI (C/ J. ORBANEJA) - C5

EL PORTON VII (D.J.ORBANIEJA) - C5
EL PUENTE II (D.J.ORBANIEJA) - D4
EL PUENTE (D.J.ORBANIEJA) - D4/5
ESTRELLAS DE CALAHONDA (C.D.J.ORBANIEJA) - E5
EUCLALIPTOS (C.D.MONTAÑERO) - H7
FLORES DE CALAHONDA (C.JAEN) - G5
FRANCESCA (D.ENIGMAS) - J3
FUENTES DE CALAHONDA (AVDA ESPAÑA ESQ. C.SEVILLA) - 15
GAVIOTAS (C.HIRVELA) - D6
GOLF VILLAS (C.DEL.GOLF) - G6
HACIENDA LOS PINOS (C.ISTAN) - K5
HERON LODGE (C.ALMERIA) - K6
HERRADURA DE CALAHONDA (AVDA DEL CORTIJO) - H4
HIDALGO DE CALAHONDA (C.D.J.ORBANIEJA) - G6
HORIZONTES (AVDA DE LOS JARDINES) - I3
JARDIN INGLES (AVDA DE ESPAÑA C/CORJANDO HOLMADRI) - V/J
JARDINES DE CALAHONDA I-IV (AVDA DE LOS JARDINES) - U/J
JARDINES COLGANTES (C.JAEN) - H/J6
JARDINES DE ESPAÑA (AVDA DE LOS JARDINES) - I5

JARDINES DEL PARÁSO (C/D LORBEANJA) - H7
JARDINES DE MIRAMAR (C/ENCIAS ESG CIPRESES) - I3
LA CARTUJA (C/ VIERA) - F5
LA CORNISA (C/ JUAN-CORDOBRA) - F5
LA CORTIJADA (C/ ANDALUCIA) - E4
LA SIESTA DE CALAHONDA I (AVDA DE ESPAÑA) - I7
LA SIESTA DE CALAHONDA II (C/ MONTEPARAISO) - H7
LA SIESTA DE CALAHONDA III (AVDA DE ESPAÑA) - I5
LA VEREDA (CAZADA) - F5
LAS ANGELAS (C/ ALMERIA) - K6
LAS BRISAS (C/GAZÍD) - F4
LAS LOMAS (C/MENGA) - F5
LAS POSTAS (AVDA ESPAÑA) - K9
LAS VILLAS (C/ DEL OESTE) - G6
LOS MARANJOS (C/ LOS JARDINES) - H3

LOS PATIOS (AVDA DE ESPAÑA) - K8
 LOS ROSALES (C ALMERIA) - J6
 LUCIMAR (C ALOR) - J5
 MEDITERRÁNEO (C/D JORBANEJA) - D4
 MIRADOR DE CALAHONDA (C/D ORBANEJA) - F/G6
 MONTEPARAISO (MONTEPARAISO) - G/H4
 NIDOS DE CALAHONDA (C/CADIZ) - F4
 NUEVA CALAHONDA (CRISTÓBAL COLÓN) - C3
 OCEAN POINT (OPINOS) - J8
 ORQUÍDEA (C/D JORBANEJA) - E6
 PALMERAS DE CALAHONDA (C/D JORBANEJA) - A4
 PARASIO DE CALAHONDA (CRISTÓBAL COLÓN) - B3
 PARQUE PARAÍSO (MONTEPARAISO) - H7
 PARQUE DEL SOL (AVDA DE ESPAÑA) - I5
 PINARES DEL MAR (CONDE DE JORDANA ESC GALLMÉTER) - J6
 PINOS DE CALAHONDA (OPINOS) - J8
 PUNTA DE CALAHONDA (OPINOS) - J9
 RESIDENCIAL DONA TERESA (CIPRESES) - H2
 RINCÓN DEL MAR (AVDA DE ESPAÑA) - J8
 SEÑORÍO DE CALAHONDA (C/CADIZ) - F4
 SOLOBELLA (COLGOL) - F6
 SPORTS VILLAGE (C/D JORBANEJA) - F6
 STAR 7 (C ALMERIA) - J7
 TERRAZAS DE CALAHONDA (C/D JORBANEJA) - D4
 TRIANA DE CALAHONDA (C SEVILLA) - H5
 TRIANA DEL CAMPAÑARIO (MONTE PARAISO) - I7
 VALLE AZUL (ZUAREN) - E5
 VALLE VERDE (AVDA DE ESPAÑA/C SEVILLA) - I5
 VERDEMAR (C ENCARNACIÓN) - J3
 VILLAS DEL GOLF (CÓRDOBA) - H6
 VILLAS MEDITERRÁNEAS (OPINOS) - J8
 VISTAS DEL SUR (C/D JORBANEJA/C MENGA) - E5

CALLES SITIO DE CALAHONDA

ACACIAS - 18	ISTAN - K4
ALMERA - K6-8	JAEN - E5-H5
ALORA - J5	JOSE DE ORBANEJA - 17-B4
ANDALUCIA - E4	JULIAN LOZANO - J3
ARTOM - I7	LAS POSTAS - K9
AV. ESPAÑA - K4-18	LUCENA - H5
AV. EUROPA - C5/6	MALAGA - J5
AV. JARDINES - H3/3	MALLORCA - I4
AV. CORTijo - H2/6	MENGA - F5
BEAMAR - K5	MENTORCA - J4
CADIZ - F4	MONDA - I5
CASARES - J5	MONTECALAHONDA - 14
CIPRESES - H2/3	MONTEPARAISO - H/7
COIN - J5	NERJA - J5
COLMENAR - J5	OJEN - J5
CONDE DE JORDANA - I-J7	PAISES BAJOS - I5
CORDOBA - FG5/6	PINOS - J8
CRISTOBAL COLON - B3/4	RONDA - J5
ENCINAS - J3/2	SEVILLA - H/14
GOLF - G/F6	TORCAL - C/D5
GRANADA - J7	TRIANA - I4
HOLMDAHL - J7	VAN DULKLEN - I/J6
HUELVA - CG-E5	VIERA - F5/6
IRIZA - I4	

